



Sustend Projektbrev 8

– INFO till medlemmar och hyresgäster i Brf Flygaren 1

Hej!

Vid slutbesiktningen den 11/5 blev entreprenaden i sin helhet godkänd, men detta innebär ändå att det är en hel del besiktningsanmärkningar som ska åtgärdas. Detta har entreprenören enligt lag 2 månader på sig att åtgärda. Just nu pågår åtgärdande av besiktningsanmärkningar samtidigt som målning av fasader, socklar och altanbyggnation. Skärmar börjar byggas vid hus 27 inom kort och fortsätter fram till slutet av juni.

Förhandling med entreprenören pågår fortfarande på ombudsnivå men förhoppningen är att nå en uppgörelse innan semestertider.

Mer info om tider och detaljer finns längre ner i dokumentet under "Uppdatering kring projekt Låghusen", ta del av detta då det är ert sätt att få koll på vad som händer just nu.

070 – 927 60 66 (vardagar 8 – 17)

ans@sustend.se

Uppdatering kring projekt Låghusen 2022-05-25

- Målning av socklar, fasader och elskåp pågår.
- Altaner och skärmar byggs under maj/juni månad.
- 2st brevlådor skall kompletteras med på de nedre husen då dessa gått sönder.
- Entreprenören ska åtgärda marken som blivit förstörd från fordon och material.
- Entreprenören skall komplettera med trappsteg vid de entréplan som är för höga.
- Elluttagen (utvändiga) samt ringklockor kommer att felsökas och åtgärdas av entreprenören.
- Låghusens fasader skall kompletteras med en tätning i vissa skarvar för att minska kallras. (detta är en brsit från byggnadsåret som upptäcktes vid besiktningen).
- Alla övriga besitningsåtgärder skall kompletteras löpande inom kort.
- Allt material som står vid port 3 skall tas bort inom kort av FSS.
- Husbokstäver "D" saknas och ska kompletteras inom kort.

Varma hälsningar,

Anna Svensson

Våra mål som projektledare:

Ett lyckat resultat

En positiv upplevelse

Minimal påverkan på miljö och omgivning

Viktiga kontakter:

Sustend (Projektledarombud):

Anna Svensson
ans@sustend.se
070 927 60 66

Saidom Shahgiriev
ssh@sustend.se
0707 17 32 18

Jiben (Totalentreprenör)

Gustav Dahlqvist
gustav.dahlqvist@jiben.se

Brf Flygaren 1 (Beställare)

styrelsen@flygaren1.se