

# Infobrev...

2017-03-06 Nr: 1



## Balkonginglasning

I väntan på att bygglovets ska bli beviljat, så utför nu Profilglas mätningar av balkonger & skriver avtal med dom som valt att beställa en balkonginglasning.

För dig som önskar, erbjuder Profilglas en bra finansieringsmöjlighet genom Wasa kredit AB upp till 24 månaders räntefri delbetalning.

Utöver den komfort och ökat nyttjande av balkongen som man får, så är en balkonginglasning en god investering och ökar värdet på din lägenhet.

Då det nu varit stort intresse för balkonginglasningar, så arrangerar Profilglas en ny visning för dig som tidigare missat att delta men funderar på att beställa.

Beställningsdatum förlängs till den **31 mars 2017**, då man fortfarande kan beställa till kraftigt reducerat pris.

Det går bra att kontakta Profilglas direkt på: tel 08-41 00 31 31 eller [mats.j@profilglas.se](mailto:mats.j@profilglas.se).

## VISNING balkonginglasning

**Plats: Föreningslokalen**

**Söndag den 12 mars kl 14.00**

**Välkomna!**

## Lås

Föreningen har påbörjat en övergång till låssystemet iLoq som är ett mer dynamiskt lås och som också ger fullständig spårbarhet på användande.

Förutom bommen kommer även grovsoprummen göras tillgängligt för alla som har en nyckel.



Ni som har en bomnyckel kommer att kunna byta den mot en iLoq-nyckel utan förändring i deposition.

Ni som önskar ha en nyckel kan kvittera ut den mot en deposition på 500 kr i föreningslokalen på öppethuset dagen eller via vår förvaltare FSS. Tommy finns på plats i föreningslokalen på tisdagar mellan kl 15.00-16.00. Välkomna!



**Vårens TRÄDGÅRDSDAG**  
**Söndag den 23 april**

## På styrelsens agenda...

Styrelsen kan rapportera att vi för närvarande bl a arbetar med:

Hissarna

Renoveringsärenden

Parkeringar

Balkonginglasning

Utemiljön

Byte av nyckelsystem

Sophantering

**Styrelsen,**  
[styrelsen@flygaren1.se](mailto:styrelsen@flygaren1.se)

**Björn Brolin,** Ordförande  
[bjorn@flygaren1.se](mailto:bjorn@flygaren1.se)  
Tel: 073-633 66 64  
*Teknisk förvaltning*

**Måniqua Lövegård,**  
Sekreterare  
[moniqua@flygaren1.se](mailto:moniqua@flygaren1.se)  
Tel: 070-540 93 00  
*Administration,  
parkeringskö, gästlägenhet.*

**Rebecka Blomstrand,**  
Styrelseledamot  
[rebecka@flygaren1.se](mailto:rebecka@flygaren1.se)  
Tel: 070-872 74 56  
*Trädgård*

**Emil Lönneberg,**  
styrelseledamot  
[emil@flygaren1.se](mailto:emil@flygaren1.se)

**Bitte Eklund,**  
Styrelseledamot  
[bitte@flygaren1.se](mailto:bitte@flygaren1.se)  
*Ekonomi*

Ekonomisk förvaltning

08-408 040 30

[info@bblick.se](mailto:info@bblick.se)

Kontakta alltid Bredablick om du har frågor angående hyres- och avgiftsaviseringar, autogiro m m.



Felanmälan...

08-657 90 90 kl: 8-16

Övrig tid, jouren på 08-18 70 00.

[info@ffs.se](mailto:info@ffs.se)



Störningsjouren

08-568 214 00

Söndag-Torsdag kl: 20.00-03.00

Fredag-Lördag kl: 20.00-04.00

### Hissarna!

Hissrenoveringen är nu klar i port 25, 23, 15 och 19. Turordningen, se nedan.

### Tidsplan:

Port 21: 27 februari – 21 mars

Port 3: 22 mars – 12 april

Port 11: 20 april – 12 maj

Med reservation för ändringar.

**Tack för visad hänsyn och hjälp varandra under tiden stöket pågår!**

### Evakueringslägenhet

I samband med att vi byter hissarna så kommer vi att kunna erbjuda evakueringslägenhet för er som är **beroende** av hiss. Kontakta styrelsen i god tid på [styrelsen@flygaren1.se](mailto:styrelsen@flygaren1.se) eller på telefon 070-540 93 00.

### Loppisgrupp!

Vill du vara med och starta en loppisgrupp i området?

Kontakta Emelie på 070-812 75 32. SMS:a gärna.



### Andrahandsuthyrning

Blankett för att ansöka om andrahandsuthyrning finns på föreningens hemsida, se även stadgarna § 4.

Att inte ansöka om andrahandsuthyrning kan resultera i att lägenheten förverkas.

### Gästlägenhet/övernattningslägenhet

Den är på 2 r o k i port 19.

Kan hyras max 7 dagar, enkelt utrustad med plats för 4 pers.

Sängkläder och städning ingår ej.

(Kan hyras av boende i föreningen över 18 år.)

### Kostnad:

300 kr per dygn för 2 pers.

500 kr per dygn för 4 pers.

Deposition 1 000 kr kan komma att tas ut.

Kontakta Måniqua Lövegård, på mejl [moniqua@styrelsen.se](mailto:moniqua@styrelsen.se) eller på telefon 070-540 93 00 om du önskar hyra.

## Värt att repetera...

### Öppettider!

Vår förvaltare FSS har öppet på **TISDAGAR 15.00-16.00**

Dom träffas i föreningslokalen för alla som vill göra en felanmälan, beställa bricker, kvittera en bomnyckel mm eller bara ställa frågor.

Samtidigt kommer även grovsoprummen att vara öppna.

### Välkomna!

### Föreningens fastighetsförsäkring

Bostadsrättstilläggs-försäkringen ingår för alla bostadsrättsägare. Vår kontaktperson heter Victor Lundmark och nås på telefon: 0910-160 60  
Försäkringsnummer: 25-1151909-03

### Mäklarinformation

Styrelsen har tagit fram aktuell information om föreningen som alla mäklare kan ta del av på föreningens hemsida. Informera gärna den mäklare ni anlitar vid försäljning av er borätt.

**Viktigt att veta:** TV-boxen samt fjärrkontrollen tillhör lägenheten och borätsägare är skyldiga att se till att det finns vid försäljning. Föreningen står ej för den kostnaden.

Kontakta Telia på 90 200 om du behöver byta ut trasig utrustning. Uppge ditt personnummer. Vid försäljning är **säljaren** även skyldig att överlämna 3 st fungerande nyckeltaggar. Kontakta FSS om ni behöver komplettera eller beställa nya.

### Välkommen som ny medlem...

Vi önskar alla nya medlemmar välkomna till oss här på Flygkårsvägen. Föreningen håller "Öppet Hus" den första helgfria måndagen i varje månad mellan kl 18.30-20.00. Kom och träffa styrelsen och grannar.

**Tänk på att vika ihop kartonger och slå sönder stora grovsopor i mindre bitar för att så mycket som möjligt ska få plats i våra containrar. Det är inte tillåtet att ställa in större elsopor än vad som får plats i burarna. Kylskåp, frysar, spisar mm får inte ställas in dem ska man själv forsla bort.**



### Öppettider Grovsoprummen:

#### Helgfria

Måndagar 18.30-20.00

Tisdagar 15.00-16.00

Torsdagar 18.30-20.00

I mån av att det finns plats i containrarna så är soprummen även öppna dagtid: fredagar 11.00-13.00.

Övriga öppettider kan förekomma, håll utkik...

Matavfallspåsar finns att hämta i soprummen för el- och tidningar.

### Håll utkik!

**Utökade öppettider kan förekomma i mån av plats!**

