

# Infobrev

---

## På styrelsens agenda

Styrelsen kan rapportera att vi för närvarande bl a arbetar med upphandling av förvaltningstjänster, omläggning av föreningens lån, föreningens försäkringar, hissarna, besiktning av lekplatserna.

Lägesrapport stämningen: Kärande förlorade på alla punkter i Tingsrätten. Han ska stå för alla kostnader men kärande har lämnat in en överklagan till HD. Ärendet ligger där för beslut om det ska tas upp.

## Föreningens ordningsregler

Det har rapporterats ovanligt mycket angående att det varit stökigt och skräpigt i området under sommaren. Styrelsen har träffat representanter från polis, kommunen och familjecentrum (som hyr lokaler i vår förening). Socialtjänsten uppmanar alla att göra en "orosanmälan" på telefon 08-555 593 34, jourtelefon 08-555 598 62, om man misstänker att t ex barn i området far illa.

Föreningen har ordningsregler som alla kan ta del av på vår hemsida. Alla har ett gemensamt ansvar för att området ser fint ut och att kostnaderna för sophantering och renhållning hålls så låga som möjligt. Vår fastighetsskötare ägnar allt för mycket tid till att hålla området och källargångar mm snyggt från skräp. Den tiden vill vi hellre att han lägger på t ex våra trappuppgångar, lägenheter och tvättstugor. Boende som inte respekterar föreningens ordningsregler kan komma att debiteras för de merkostnader som föreningen drabbas av och det resulterar alltid i en anmodan.

## Störningsjouren

All störning man upplever från sina grannar mellan kl 20.00-04.00 ska anmälas till störningsjouren på telefon 08-568 214 00. I det fall störning kan konstateras och föreningen drabbas av en kostnad för uttryckningen så kommer den boende som orsakat kostanden att faktureras motsvarande belopp. Den som anmäler drabbas aldrig av någon kostnad. Anmodan skickas alltid i ovanstående fall samt en rapport skickas även till sociala myndigheter i Täby kommun.

## Ökade öppettider för grovsopor

Grovsoprummet kommer att hållas öppet även på onsdagar mellan kl 08.00-09.00.

## Öppettider hos Svefab

Vår fastighetsskötare håller öppet för alla boende som vill göra en felanmälan. Han träffas i sin lokal vid garaget utanför port 3 på onsdagar mellan kl 08.00-09.00. Välkomna!

## Sålda lägenheter i föreningen

Omsättningen på sålda lägenheter under året har varit stor. Hittills har det sålts 28 lägenheter i området och kvadratmeterpriset stiger hela tiden.

## Andrahandsuthyrning

Föreningen tar numera, enligt stadgarna §4, ut en avgift av den som hyr ut sin lägenhet i andra hand.

## TV box

Till varje lägenhet ska det tillhöra en box och en fjärrkontroll. När man flyttar ska box och fjärrkontroll lämnas kvar i lägenheten. Om box eller fjärrkontroll går sönder ska man själv kontakta Telia.

## Föreningslokalen

Det har kommit önskemål på att bygga en veranda utanför föreningslokalen. Styrelsen har sagt ja till att bekosta materialet om vi boende ställer upp med arbetskraften. Alla hantverkare eller övriga frivilliga som kan tänka sig att hjälpa till är välkomna att höra av sig till Micke Ohlsson på [micke.ohlsson@live.se](mailto:micke.ohlsson@live.se).

Även invändigt önskar vi få till en grupp med kunniga som kan tänka sig att hjälpa till, måla om, sy nya gardiner mm. Anmäl ditt intresse till [moniqua@styrelsen.se](mailto:moniqua@styrelsen.se).

## Hundrastgård

Vi har en grupp som håller på att ta fram ett förslag på hundrastgård på området, mellan föreningslokalen och gästparkeringen. Frivilliga som vill hjälpa till kan anmäla sig till Peter Forsling på [peter.forsling@infoflex.se](mailto:peter.forsling@infoflex.se) eller [emma@styrelsen.se](mailto:emma@styrelsen.se).

## Trädgårdsdag 25 oktober

Vi träffas utanför föreningslokalen kl 10.00. Anmäl ditt deltagande till Susanne Andersson på [susa.andersson@live.se](mailto:susa.andersson@live.se).

## Parkeringspolicy

En parkeringspolicy har tagits fram för uthyrning av parkerings- och garageplatser. Alla som idag har parkeringsplats eller garage ombeds ta del av policyn. Den finns även på föreningens hemsida.

## Elbilar

Den 24 oktober kommer en grupp bestående av boende att påbörja förberedelserna för att iordningsställa två platser avsedda för elbilar. Styrelsen önskar få en uppfattning om hur stort intresset är för laddstationer för elbilar. Mejla oss gärna på [styrelsen@flygaren1.se](mailto:styrelsen@flygaren1.se).

## Matavfallssortering

Vi har nu kommit i gång med matavfallssorteringen. Det **GRÖNA** inkasten är avsedda för våra matavfall. För att detta ska fungera optimalt är det viktigt att man kastar rätt avfall i rätt lucka.

## Hälsa nya medlemmar välkomna

Vi önskar alla nya medlemmar välkomna till oss här på Flygkårsvägen. Föreningen håller ”**Öppet Hus**” den första helgfria måndagen i varje månad mellan kl 18.30-20.00.

Kom och träffa styrelsen och grannar.

Den första fredagen i varje månad har vi ”**Öppet Bus**”, då är föreningslokalen öppen för alla boende som bara vill träffas och umgås och lära känna sina grannar, barn som vuxna, alla är välkomna. Kvällen blir vad vi gör den till och vill man äta och dricka så tar man själv med det man vill ha. Om vädret tillåter så tänder vi grillen för alla som vill grilla. Vi brukar träffas runt 19.00. Det är oftast här som bra idéer föds för att göra området trevligt. Välkomna!